APSTIPRINĀTI
SIA "Vangažu Namsaimnieks"
06.04.2022. ārkārtas dalībnieku sapulcē
(protokols Nr.2/2022)

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

"VANGAŽU NAMSAIMNIEKS"

Reģistrācijas nr. 50003142371

STATŪTI

(jaunā redakcijā)

Vangažos

2022

I.Vispārējie noteikumi

1. Sabiedrības firma: **Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Vangažu Namsaimnieks"** (turpmāk tekstā – Sabiedrība).

2. Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators).
2.1. nekustamā īpašuma pārvaldīšana par samaksu vai uz līguma pamata (70.32);
2.2. nekustamā īpašuma mērķprojekti (70.11);
2.3. sava nekustamā īpašuma pirkšana un pārdošana (70.12);
2.4. sava nekustamā īpašuma izīrēšana un iznomāšana (70.20);
2.5. tvaika un karstā ūdens piegāde (40.30);
2.6. ēku demontāža un nojaukšana, zemes darbi (45.11);
2.7. ēku vispārējā būvniecība un inženiertehniskie darbi (45.21);
2.8. jumta konstrukciju un segumu izveidošana (45.22);
2.9. pārējie būvniecības darbi, kuru veikšanai nepieciešama speciāla profesionāla sagatavotība (45.25);
2.10. elektriskās instalācijas ierīkošana (45.31);
2.11. sanitārtehniskie darbi (45.33);
2.12. citi inženiersistēmu montāžas darbi (45.34);
2.13. apmetēju darbi (45.41);
2.14. galdnieku darbi (45.42);
2.15. grīdas un sienu apdare (45.43);
2.16. krāsotāju un stiklinieku darbi (45.44);
2.17. citas būvdarbu pabeigšanas operācijas (45.45);
2.18. koka celtniecības un galdniecības izstrādājumu ražošana (20.30);
2.19. automobiļu iznomāšana (71.10);
2.20. celtniecības mašīnu un iekārtu iznomāšana (71.32);
2.21. datu apstrāde (72.30);
2.22. ar datu bāzi saistītas darbības (72.40);
2.23. ēku tīrīšana un uzkopšana (74.40);
2.24. atkritumu apsaimniekošana, teritorijas tīrīšana (90);
2.25. citi neklasificēti pakalpojumi (93.05).

3. Attiecībā uz jautājumiem, kurus nereglamentē šie statūti, piemēro Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma un Komerclikuma noteikumus.

4. Šajos Statūtos paredzētos paziņojumus sabiedrības pārvaldes un kontroles institūcijām nosūta pa pastu ierakstītā vēstulē vai elektroniski (piemēram, izmantojot telefaksu, e-pastu) uz adresēm, kuras sabiedrības pārvaldes un kontroles institūciju locekļi ir paziņojuši valdes loceklim, kurš kārto dalībnieku reģistru.

5. Visi lēmumi, kas ir dalībnieku sapulces kompetencē, tiek pieņemti visiem dalībniekiem balsojot vienbalsīgi.

6. Dalībniekam ir tiesības piedalīties un balsot dalībnieku sapulcē attālināti, izmantojot valdes noteiktos elektroniskos saziņas līdzekļus.

II.Pamatkapitāls un daļa

7. Sabiedrības pamatkapitāls ir EUR 1 465 191 (viens miljons četri simti sešdesmit pieci tūkstoši viens simts deviņdesmit viens euro).
8. Sabiedrības pamatkapitāls ir sadalīts 1 465 191 (viens miljons četri simti sešdesmit pieci tūkstoši viens simts deviņdesmit vienā) daļā ar vienas daļas nominālvērtību viens euro:
9. Sabiedrības daļas pārdod likumā „Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likums" noteiktajā kārtībā.

III.Valde

10. Valdes sastāvā ir valdes loceklis.

11. Valdes locekli ievēlē amatā uz pieciem gadiem.

12. Valdei ir pienākums sniegt dalībnieku sapulcei ziņas par noslēgtajiem darījumiem starp sabiedrību un atbildīgo darbinieku, kā arī sabiedrību un valdi.

13. Papildus likumā noteiktajam valdei ir nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces piekrišana šādu jautājumu izlemšanai:
13.1. par sabiedrības īpašumā vai valdījumā esošās mantas apgrūtināšanu ar lietu vai saistību tiesībām, ieķīlāšanu, nodošanu atlīdzības vai bezatlīdzības lietošanā citām personām, aizdevumu, galvojumu izsniegšanu un saņemšanu;
13.1. par informācijas, kas atzīstama, par sabiedrības komercnoslēpumu, noteikšanu utt.

Ropažu novada pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvis _____ M.Griščenko

Siguldas novada pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvis _____ A.Ozoliņš